Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział Zakład Gazowniczy w Gdańsku
ul. Wałowa 41/43, 80-858 Gdańsk

Dział Obsługi Klienta
ul. Wałowa 41/43, 80-858 Gdańsk
tel. 22 444 33 33
e-mail: sekretariat.gdansk@psgaz.pl

Nasz znak: WG00/0000095595/00001/2026/00000 Gdańsk, 24.09.2026

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI GAZOWEJ

Przewidywany pobór gazu ziemnego wysokometanowego w ilości nie większej niż 10 m^3/h/ gazu ziemnego zaazotowanego w ilości nie większej niż 25 m^3/h.

W odpowiedzi na wniosek z dnia 07.09.2026 r. w oparciu o rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 2 lipca 2010 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu gazowego, wydaje się następujące Warunki przyłączenia do sieci gazowej:

1. Rodzaj paliwa: Gaz ziemny wysokometanowy symbol E
2. Miejsce przyłączenia instalacji podmiotu (Punkt wyjścia z systemu gazowego):
   - DZIEWIĘĆ BUDYNKÓW JEDNORODZINNYCH DWULOKALOWYCH, adres: Koleczkowo, ul. Kamieńska, nr działki: 533,
   - Obszar Rozliczeniowy Ciepła spalania (ORCS)[1] CS060001
3. Cel wykorzystania paliwa gazowego:
   Przygotowanie CWU
   Ogrzewanie pomieszczeń
4. Rodzaj i ilość urządzeń gazowych, które będą podłączone do instalacji gazowej:

Urządzenie	Moc urządzenia [kW]	Liczba urządzeń [szt.]	Moc urządzeń [kW]
Kocioł gazowy dwufunkcyjny (c.o./c.w.)	24	18	432
		Łączna moc [kW]	**432**

5. Dostawa i odbiór paliwa gazowego:
   5.1. Moc przyłączeniowa dla poszczególnych przyłączy jest określona w pkt. 9 warunków. [m^3/h];
   5.2. Roczny odbiór paliwa gazowego: 18936 [m^3/rok].
6. Miejsce włączenia do czynnej sieci gazowej:
   6.1. Gazociąg średniego ciśnienia.
   6.2. Materiał: PE100RC/17, DN 125 [mm]
   6.3. Lokalizacja: KOLECZKOWO_Kamieńska
7. Ciśnienie paliwa gazowego:

[1] Wartość ORCS dostępna na stronie Polskiej Spółki Gazownictwa - Mapa ORCS i jakość gazu (psgaz.pl)

7.1. w sieci dystrybucyjnej: minimalne: 100,00 [kPa], maksymalne: 300,00 [kPa]

7.2. w punkcie dostarczenia i odbioru: minimalne 1,60 [kPa], maksymalne 2,50 [kPa]

8. Zakres i parametry techniczne budowy gazociągu lub rozbudowy sieci gazowej w związku z przyłączeniem:

Ciśnienie	Materiał-rodzaj, typ, typoszereg,	Średnica [mm]	Długość [m]
średnie	Materiał Rura PE 100 RC SDR 11	63	150

8.1. Dodatkowe informacje techniczne dotyczące budowy gazociągu lub rozbudowy sieci gazowej: brak.

9. Zakres i parametry techniczne budowy przyłącza (odcinka od gazociągu zasilającego do kurka głównego) służącego do przyłączenia instalacji gazowej znajdującej się w obiekcie Klienta:
Liczba przyłączy: 9 szt.

Ciśnienie	Moc przyłączeniowa [m^3/h]	Materiał - rodzaj, typ, typoszereg	Średnica [mm]	Długość [m]	Granica własności i jej lokalizacja
średnie	4	Materiał Rura PE 100 RC SDR 11	32	15	Kurek główny w punkcie gazowym na zewnętrznej ścianie budynku
średnie	4	Materiał Rura PE 100 RC SDR 11	32	15	Kurek główny w punkcie gazowym na zewnętrznej ścianie budynku
średnie	4	Materiał Rura PE 100 RC SDR 11	32	15	Kurek główny w punkcie gazowym na zewnętrznej ścianie budynku
średnie	4	Materiał Rura PE 100 RC SDR 11	32	15	Kurek główny w punkcie gazowym na zewnętrznej ścianie budynku
średnie	4	Materiał Rura PE 100 RC SDR 11	32	15	Kurek główny w punkcie gazowym na zewnętrznej ścianie budynku
średnie	4	Materiał Rura PE 100 RC SDR 11	32	15	Kurek główny w punkcie gazowym na zewnętrznej ścianie budynku
średnie	4	Materiał Rura PE 100 RC SDR 11	32	15	Kurek główny w punkcie gazowym na zewnętrznej ścianie budynku
średnie	4	Materiał Rura PE 100 RC SDR 11	32	15	Kurek główny w punkcie gazowym na zewnętrznej ścianie budynku

9.1. Dodatkowe informacje techniczne dotyczące budowy przyłącza gazowego: brak.

10. Wymagania dotyczące kontroli dostawy i odbioru paliwa gazowego:

10.1. Miejsce dostawy i odbioru: dziewięć budynków jednorodzinnych dwulokalowych, adres: Koleczkowo, ul. Kamieńska, nr działki: 533

10.2. Miejsce usytuowania punktu gazowego:

10.2.1. dla przyłącza o średnicy DN 32 [mm] i długości L= 15 [m] - na zewnętrznej ścianie budynku.

10.2.2. dla przyłącza o średnicy DN 32 [mm] i długości L= 15 [m] - na zewnętrznej ścianie budynku.

10.2.3. dla przyłącza o średnicy DN 32 [mm] i długości L= 15 [m] - na zewnętrznej ścianie budynku.

10.2.4. dla przyłącza o średnicy DN 32 [mm] i długości L= 15 [m] - na zewnętrznej ścianie budynku.

10.2.5. dla przyłącza o średnicy DN 32 [mm] i długości L= 15 [m] - na zewnętrznej ścianie budynku.

10.2.6. dla przyłącza o średnicy DN 32 [mm] i długości L= 15 [m] - na zewnętrznej ścianie budynku.

10.2.7. dla przyłącza o średnicy DN 32 [mm] i długości L= 15 [m] - na zewnętrznej ścianie budynku.

10.2.8. dla przyłącza o średnicy DN 32 [mm] i długości L= 15 [m] - na zewnętrznej ścianie budynku.

10.2.9. dla przyłącza o średnicy DN 32 [mm] i długości L= 15 [m] - na zewnętrznej ścianie budynku.

10.3. Charakterystyka układu pomiarowego:

10.3.1. typ gazomierza: gazomierz miechowy G4 - 2 [szt.], rozstaw króćców: 130 [mm], lokalizacja:

Szafka na terenie posesji na ścianie budynku, status urządzenia: projektowane.

10.3.2. typ gazomierza: gazomierz miechowy G4 - 2 [szt.], rozstaw króćców: 130 [mm], lokalizacja: Szafka na terenie posesji na ścianie budynku, status urządzenia: projektowane.

10.3.3. typ gazomierza: gazomierz miechowy G4 - 2 [szt.], rozstaw króćców: 130 [mm], lokalizacja: Szafka na terenie posesji na ścianie budynku, status urządzenia: projektowane.

10.3.4. typ gazomierza: gazomierz miechowy G4 - 2 [szt.], rozstaw króćców: 130 [mm], lokalizacja: Szafka na terenie posesji na ścianie budynku, status urządzenia: projektowane.

10.3.5. typ gazomierza: gazomierz miechowy G4 - 2 [szt.], rozstaw króćców: 130 [mm], lokalizacja: Szafka na terenie posesji na ścianie budynku, status urządzenia: projektowane.

10.3.6. typ gazomierza: gazomierz miechowy G4 - 2 [szt.], rozstaw króćców: 130 [mm], lokalizacja: Szafka na terenie posesji na ścianie budynku, status urządzenia: projektowane.

10.3.7. typ gazomierza: gazomierz miechowy G4 - 2 [szt.], rozstaw króćców: 130 [mm], lokalizacja: Szafka na terenie posesji na ścianie budynku, status urządzenia: projektowane.

10.3.8. typ gazomierza: gazomierz miechowy G4 - 2 [szt.], rozstaw króćców: 130 [mm], lokalizacja: Szafka na terenie posesji na ścianie budynku, status urządzenia: projektowane.

10.3.9. typ gazomierza: gazomierz miechowy G4 - 2 [szt.], rozstaw króćców: 130 [mm], lokalizacja: Szafka na terenie posesji na ścianie budynku, status urządzenia: projektowane.

10.4. Wymagania dotyczące redukcji:

10.4.1. montaż urządzenia: o przepustowości do 10 [m^3/h] - 1 [szt.], lokalizacja: w punkcie gazowym status urządzenia: projektowane.

10.4.2. montaż urządzenia: o przepustowości do 10 [m^3/h] - 1 [szt.], lokalizacja: w punkcie gazowym status urządzenia: projektowane.

10.4.3. montaż urządzenia: o przepustowości do 10 [m^3/h] - 1 [szt.], lokalizacja: w punkcie gazowym status urządzenia: projektowane.

10.4.4. montaż urządzenia: o przepustowości do 10 [m^3/h] - 1 [szt.], lokalizacja: w punkcie gazowym status urządzenia: projektowane.

10.4.5. montaż urządzenia: o przepustowości do 10 [m^3/h] - 1 [szt.], lokalizacja: w punkcie gazowym status urządzenia: projektowane.

10.4.6. montaż urządzenia: o przepustowości do 10 [m^3/h] - 1 [szt.], lokalizacja: w punkcie gazowym status urządzenia: projektowane.

10.4.7. montaż urządzenia: o przepustowości do 10 [m^3/h] - 1 [szt.], lokalizacja: w punkcie gazowym status urządzenia: projektowane.

10.4.8. montaż urządzenia: o przepustowości do 10 [m^3/h] - 1 [szt.], lokalizacja: w punkcie gazowym status urządzenia: projektowane.

10.4.9. montaż urządzenia: o przepustowości do 10 [m^3/h] - 1 [szt.], lokalizacja: w punkcie gazowym status urządzenia: projektowane.

11. Miejsce rozgraniczenia sieci gazowej PSG sp. z o.o. i instalacji odbiorcy przyłączanego: zgodnie z pkt 9.
12. Gazociąg/przyłącze/podziemne odcinki instalacji powinny być zaprojektowane i wykonane, w trybie określonym prawem budowlanym, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie, w oparciu o dokumentację techniczną oraz dokumenty wymagane prawem budowlanym.
13. Instalacja gazowa powinna być zaprojektowana i wykonana w trybie określonym Prawem budowlanym, zgodnie z wymogami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie w oparciu o dokumentację techniczną, na którą uzyskano prawomocne pozwolenie na budowę lub zgłoszenie na roboty budowlane (w przypadku gdy pozwolenie na budowę nie jest wymagane, a wymagane jest zgłoszenie). Zgodnie z powyższymi przepisami zabrania się stosowania w jednym budynku gazu płynnego i gazu z sieci gazowej.
14. Zaprojektowanie i wykonanie instalacji gazowej leży po stronie Klienta. Obowiązkiem Klienta, jako Inwestora instalacji gazowej jest zapewnienie, zgodnie z Prawem Budowlanym, powierzenia prac projektowych i budowlanych osobom posiadającym wymagane kwalifikacje do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie oraz posiadającym przynależność do właściwej Izby Inżynierów Budownictwa.
15. Dokumentację projektową należy uzgodnić w Oddziale Zakładzie Gazowniczym/Gazowni w zakresie rozwiązań technicznych budowy gazociągu/przyłącza oraz redukcji i/ pomiaru paliwa gazowego.
16. Opłata za przyłączenie jest ustalana i pobierana w wysokości wynikającej z Taryfy obowiązującej w dniu zawarcia Umowy o przyłączenie.

17. Opłata za przyłączenie określona zostanie w Umowie o przyłączenie, stanowiącej podstawę do rozpoczęcia przez PSG sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Gdańsku prac projektowych i budowlanych.
18. Szacunkowa wysokość opłaty za przyłączenie wynosi 33.267,60 zł netto plus podatek VAT, to jest łącznie 40.919,15 zł.
19. Zakres przyłączenia obejmuje wykonanie dokumentacji projektowej sieci gazowej i uzyskanie dokumentu określonego Prawem budowlanym, wykonanie przyłączenia, nadzór nad jego realizacją oraz włączenie do czynnej sieci gazowej oraz montaż gazomierza wraz z instalacją reduktora ciśnienia.
20. Przyłączane do sieci urządzenia i instalacje muszą spełniać wymagania techniczne i eksploatacyjne zapewniające:
    20.1. bezpieczeństwo funkcjonowania systemu gazowego,
    20.2. zabezpieczenie systemu gazowego przed uszkodzeniami spowodowanymi niewłaściwą pracą przyłączonych urządzeń,
    20.3. zabezpieczenie przyłączonych urządzeń, instalacji przed uszkodzeniami w przypadku awarii lub wprowadzenia ograniczeń w poborze lub dostarczaniu paliw gazowych.
21. Realizacja przyłączenia do sieci gazowej może nastąpić po zawarciu Umowy o przyłączenie na pisemny wniosek Klienta i uzyskaniu przez PSG sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Gdańsku zgód właścicieli działek, przez które przebiegać będzie gazociąg/przyłącze, będących we władaniu osób trzecich. Planowany termin realizacji przyłączenia 24 miesięcy od zawarcia umowy o przyłączenie.
22. W przypadku zmiany parametrów odbioru paliwa gazowego należy ponownie wystąpić z Wnioskiem o określenie nowych Warunków przyłączenia do sieci gazowej.
23. Warunki przyłączenia są ważne przez okres 24 miesięcy od daty ich wydania.
24. Warunki przyłączenia sporządzono w dwóch egzemplarzach, w tym jeden dla Klienta.
25. Klauzule:
    25.1. W realizacji przyłączenia (w tym w opracowaniach projektowych) należy stosować rozwiązania techniczne i technologiczne przewidziane wewnętrznymi opracowaniami PSG sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Gdańsku, których odpowiednie części tematyczne będą udostępnione projektantowi/ wykonawcy na jego zgłoszenie, wyrażone w formie pisemnej lub elektronicznej.
    25.2. Dopuszcza się przyjęcie w dokumentacji projektowej /projekcie budowlanym sieci gazowej rozwiązań technicznych innych niż opisane w pkt. 6, 8, 9 (z wyłączeniem zmiany lokalizacji granicy własności), co nie powoduje konieczności zmiany warunków przyłączenia. W przypadku zmian wpływających na wysokość opłaty za przyłączenie w stosunku do wysokości wynikającej z zawartej Umowy o przyłączenie, zastosowanie znajdzie tryb uregulowany w tej Umowie.
    25.3. Projekt instalacji gazowej nie podlega uzgodnieniu w PSG sp. z o.o.
    25.4. Niniejsze Warunki przyłączenia do sieci gazowej stanowią oświadczenie o zapewnieniu dostarczania paliwa gazowego w rozumieniu art. 7 ust. 14 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 Prawo energetyczne, jednak nie są zobowiązaniem do sprzedaży paliwa gazowego.
    25.5. PSG sp. z o.o. nie ponosi odpowiedzialności za działanie Klienta związane z przyłączeniem, podjęte przed zawarciem Umowy o przyłączenie.
    25.6. Niniejsze warunki przyłączenia do sieci gazowej nie stanowią zobowiązania PSG sp. z o.o. do zawarcia Umowy o przyłączenie. Umowy o przyłączenie są zawierane po złożeniu wniosku o zawarcie umowy o przyłączenie do sieci gazowej w miarę istniejących warunków technicznych i ekonomicznych zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawy Prawo Energetyczne.
    25.7. Zawarcie Umowy o przyłączenie podtrzymuje ważność Warunków przyłączenia.
    25.8. Wniosek o zawarcie umowy o przyłączenie oraz wzór Umowy o przyłączenie udostępniany jest na stronie internetowej PSG sp. z o.o. - www.psgaz.pl.
    25.9. Inne istotne dla realizacji przedmiotowego przyłączenia informacje:
    Analiza oparta jest na założeniu, że inwestycja powstanie w jednym terminie i założożonym zakresie. Dokonując zmiany w zakresie rozbudowy sieci gazowej obecne warunki i analiza efektywnosci ekonomicznej traci ważność.

L. p.	PoD	Kod kreskowy
1.	80185903655000999440 06	
	Adres: Koleczkowo ul. Kamieńska lokal nr 1	
2.	80185903655000999440 13	
	Adres: Koleczkowo ul. Kamieńska lokal nr 2	
3.	80185903655000999440 20	

Adres: Koleczkowo ul. Kamieńska lokal nr 1

4. 80185903655000999440 37

Adres: Koleczkowo ul. Kamieńska lokal nr 2

5. 80185903655000999440 44

Adres: Koleczkowo ul. Kamieńska lokal nr 1

6. 80185903655000999440 51

Adres: Koleczkowo ul. Kamieńska lokal nr 2

7. 80185903655000999440 68

Adres: Koleczkowo ul. Kamieńska lokal nr 1

8. 80185903655000999440 75

Adres: Koleczkowo ul. Kamieńska lokal nr 2

9. 80185903655000999440 82

Adres: Koleczkowo ul. Kamieńska lokal nr 1

10. 80185903655000999440 99

Adres: Koleczkowo ul. Kamieńska lokal nr 2

11. 80185903655000999441 05

Adres: Koleczkowo ul. Kamieńska lokal nr 1

12. 80185903655000999441 12

Adres: Koleczkowo ul. Kamieńska lokal nr 2

13. 80185903655000999441 29

Adres: Koleczkowo ul. Kamieńska lokal nr 1

14. 80185903655000999441 36

Adres: Koleczkowo ul. Kamieńska lokal nr 2

15. 80185903655000999441 43

Adres: Koleczkowo ul. Kamieńska lokal nr 1

16. 80185903655000999441 50

Adres: Koleczkowo ul. Kamieńska lokal nr 2

17. 80185903655000999441 67

Adres: Koleczkowo ul. Kamieńska lokal nr 1

18. 80185903655000999441 74

Adres: Koleczkowo ul. Kamieńska lokal nr 2

Opracował/a: Tomasz Król

Potwierdzam odbiór niniejszych Warunków przyłączenia do sieci gazowej

.....

(miejscowość, data i czytelny podpis Klienta)

Otrzymują:

1. Klient
2. WG00